بینک دولت پاکستان

شعبہ بینکاری نگرانی

آئی آئی چندریگر روڈ کراچی، پاکستان

بی ایس ڈی سرکلر نمبر 1 — 21 اکتوبر 2011ء

صدور/چیف ایگزیکٹوز

تمام بینک/ڈی ایف آئیز

محترمی/محترمہ

مختاطیہ ضوابط میں ترامیم-اثاثوں کی درجہ بندی اور اختصاص (provisioning)

بحوالہ بی ایس ڈی سرکلر نمبر 2 بتاریخ 03 جون 2010ء اور مختاطیہ ضابطہ R-8 برائے کارپوریٹ اور کمرشل بینکاری، مختاطیہ ضابطہ R-11 برائے چھوٹے اور درمیانے کاروبار (ایس ایم ای) کے مالکاری اور مختاطیہ ضابطہ R-22 برائے صارفی مالکاری۔

2۔ درجہ بند اثاثوں کے اختصاص سے متعلق ہدایات پر اس طرح نظر ثانی کرنے کا فیصلہ کیا گیا ہے:

i۔ اختصاص معلوم کرنے کے لیے درجہ بندی کی تاریخ سے غیر فعال قرضوں کے مقابل رکھی ہوئی ضمانتوں/تمسکات کی مالیتِ جبری فروخت (FSV) کا فائدہ 30-09-2011 سے یوں دیا جائے گا۔

اثاثے کی قسم	**درجہ بندی کی تاریخ سے مالیتِ جبری فروخت (FSV) کا فائدہ**
الف۔ مختاطیہ ضابطہ برائے کارپوریٹ/کمرشل بینکاری R-8 اور مختاطیہ ضابطہ R-11 برائے ایس ایم ای مالکاری	
رہن شدہ رہائشی، کمرشل اور صنعتی املاک (صرف زمین اور عمارت)	☆ پہلے سال 75 فیصد ☆ دوسرے سال 60 فیصد ☆ تیسرے سال 45 فیصد ☆ چوتھے سال 30 فیصد، اور ☆ پانچویں سال 20 فیصد
پلانٹ اور مشینری، زیر انتظام	☆ پہلے سال 30 فیصد ☆ دوسرے سال 20 فیصد، اور ☆ تیسرے سال 10 فیصد
گروی شدہ اشیا	☆ پہلے تین سال 40 فیصد
ب۔ مختاطیہ ضابطہ R-22 برائے صارفی مالکاری	
رہن شدہ رہائشی املاک	☆ پہلے اور دوسرے سال 75 فیصد ☆ تیسرے اور چوتھے سال 50 فیصد، اور ☆ پانچویں سال 30 فیصد

بینک دولت پاکستان، پانچواں فلور، مین بلڈنگ، آئی آئی چندریگر روڈ، کراچی، پاکستان

فون: +92-21-99212964, +92-21-32453552, فیکس: 92-21-99212505

ای میل: lubna.farooq@sbp.org.pk

ii۔ یہ شرط ختم کردی گئی ہے کہ مکمل مالیت بندی (Full-scope valuation) درجہ بندی کے وقت ایک سال سے زیادہ پرانی نہیں ہوگی۔

3۔ چنانچہ مندرجہ ذیل محتاطیہ ضوابط میں ترمیم کردی گئی ہے اور منسلک ہیں:

الف۔ محتاطیہ ضوابط برائے کارپوریٹ اور کمرشل بینکاری کا R-8 (پیرا 4) اور ضمیمہ IV اور V۔

ب۔ محتاطیہ ضوابط برائے ایس ایم ای مالکاری کا R-11 (پیرا 4) اور ضمیمہ III اور IV، اور

ج۔ محتاطیہ ضوابط برائے صارفی مالکاری (مکاناتی مالکاری) کا R-22۔

4۔ بینک رڈی ایف آئی اختصاص کے لیے مالیتِ جبری فروخت کا فائدہ حاصل کر سکتے ہیں مگر اس فائدے سے ہونے والا اضافی منافع نقد یا حصص کی صورت میں ادائیگی کے لیے دستیاب نہ ہوگا۔ مزید برآں، اختصاص میں مالیتِ جبری فروخت کے فائدے کی تفصیل اور اثر مالی گوشواروں کے نوٹس میں صراحت سے ظاہر کیا جائے گا۔

5۔ اس بارے میں تمام دیگر ہدایات میں کوئی تبدیلی نہیں ہوگی۔

براہ کرم وصولی سے مطلع کیجیے۔

آپ کی مخلص

(لبنیٰ فاروق ملک)
ڈائریکٹر

منسلکات: الف، ب، ج، د، ہ، و، ز

بینک دولت پاکستان، پانچواں فلور، مین بلڈنگ، آئی آئی چندریگر روڈ، کراچی، پاکستان
فون: 92-21-99212964+, 92-21-32453552+ فیکس: 92-21-99212505
ای میل: lubna.farooq@sbp.org.pk