بینک دولت پاکستان
شعبۂ بینکاری پالیسی اور ضوابط
آئی آئی چندریگر روڈ، کراچی

بی پی آر ڈی سرکلر لیٹر نمبر 47 برائے 2020ء — **20 نومبر 2020ء**

صدور / چیف ایگزیکٹوز،
تمام بینک / ترقیاتی مالی ادارے

محترم / محترمہ،

خطرۂ قرض کی درجہ بندی کا داخلی نظام

براہِ کرم درج بالا موضوع سے متعلق بی ایس ڈی سرکلر نمبر 8 بتاریخ 29 اکتوبر 2007ء اور بی ایس ڈی سرکلر نمبر 1 بتاریخ 2 جنوری 2013ء سے رجوع کیجیے جن میں صنعت کو خطرۂ قرض کی پیمائش کے لیے خطرۂ قرض کی درجہ بندی کے مناسب داخلی ماڈلز / اسکور کارڈز کی تیاری اور نفاذ کی ہدایت کی گئی ہے۔

2۔ اس سلسلے میں، "پاکستان میں سستی ہاؤسنگ" کے نئے آنے والے شعبے میں خطرۂ قرض کی درجہ بندی کے داخلی ماڈلز / اسکور کارڈز کے نفاذ اور رپورٹنگ کے حوالے سے بینکاری صنعت کو سہولت دینے کی غرض سے بینکوں اور ترقیاتی مالی اداروں کو اجازت دی گئی ہے کہ وہ مذکورہ بالا ہدایات کے اطلاق سے اس شعبے کو 30 ستمبر 2022ء تک مستثنیٰ رکھیں۔ تاہم اس عرصے کے دوران بینک اور ترقیاتی مالی ادارے اُن کے سستی مکاناتی مالکاری کے متعلقہ جزدانوں کے خطرۂ قرض کی پیمائش کے لیے خطرۂ قرض کی درجہ بندی کے مناسب داخلی ماڈلز / اسکور کارڈز کی تیاری شروع کر دیں گے۔

3۔ بینک اور ترقیاتی مالی ادارے ایسے ماڈلز / اسکور کارڈز کی تیاری مکمل کرنے کا مدّت کے تحت ایک مرحلہ وار منصوبہ بھی مذکورہ بالا عرصے کے اندر جمع کرائیں گے۔ مذکورہ منصوبے اِن ہدایات کے اجرا کے ایک ماہ کے اندر جمع کرائے جائیں گے اور اسٹیٹ بینک اُن منصوبوں کے مطابق صنعت کی پیش رفت کی نگرانی کرے گا۔

4۔ تاہم مذکورہ موضوع پر دیگر ہدایات کسی تبدیلی کے بغیر برقرار رہیں گی۔

5۔ براہِ کرم وصولی سے مطلع فرمائیے۔

آپ کا مخلص

(محمد اختر جاوید)
ڈائریکٹر